



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Бульвар Гагарина, 70, Иркутск, 664025, тел. (3952)24-12-96; факс (3952) 24-15-99
дополнительное здание суда: ул. Дзержинского, 36А, Иркутск, 664011,
тел. (3952) 261-709; факс: (3952) 261-761
<http://www.irkutsk.arbitr.ru>

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об оставлении искового заявления без рассмотрения

г. Иркутск

Дело № А19-12008/2018

«03» сентября 2018 года

Резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 27 августа 2018 года. Полный текст определения изготовлен 03 сентября 2018 года.

Арбитражный суд Иркутской области в составе судьи Сураевой О.П., при ведении протокола судебного заседания секретарем Хамгушкеевой М.Д., рассматривая в открытом судебном заседании дело по заявления

ДАЧНОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «МИЛОВИДЫ» (ОГРН 1043802456477, ИНН 3827017408, адрес: 664511, Иркутская область, Иркутский район, пос. Пивовариха, 3-й км. автомобильного тракта Иркутск-Большое Голоустное)

к ФБГНУ «ИРКУТСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА (адрес: Иркутская область, Иркутский район, пос. Пивовариха, улица Дачная, дом 14)

об установлении факта, имеющего юридическое значение – факта отказа ФБГНУ «Иркутский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» СО РАСХН в октябре 2005 г. от пользования земельным участком площадью 52 269,0 кв. м., входящим в состав земельного участка с кадастровым номером 38:06:142902:57, примыкающим к кадастровой границе ДНП «Миловиды» с восточной стороны, при участии в заседании:

от истца: председателя правления ДНП «Миловиды» Ольшевского Н.Г., представлен паспорт; представителя Климашенко Ю.В., по доверенности от 11.01.2018, сроком до 31.12.2018, представлен паспорт,

от ответчика: представителя Бабковой М.В., по доверенности от 06.07.2017г. б/н, сроком на 3 года,

установил:

Дачное некоммерческое партнерство «Миловиды» обратилось в Арбитражный суд Иркутской области с заявлением об установлении факта, имеющего юридическое значение: факт отказа Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Иркутский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» в октябре 2005 года от пользования земельным участком площадью 52269,00 кв.м., входящим в состав земельного участка с кадастровым номером 38:06:142902:57, примыкающим к кадастровой границе ДНП «Миловиды» с восточной стороны.

Представитель заявителя в судебном заседании заявленные требования поддержал. В обоснование заявленных требований указал следующее.

ФГБНУ «Иркутский НИИСХ» на праве бессрочного пользования принадлежит земельный участок площадью 81825,00 га с назначением: земли сельскохозяйственного назначения, расположенный по адресу: Иркутская область, Иркутский район, в районе населенных пунктов Пивовариха, Новолисиха, Бурдаковка, с кадастровым номером 38:06:0:0053. С 2006 года данный земельный участок является собственностью Российской Федерации, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серии 38-АГ № 379849 от 19 сентября 2006 года. Земельный участок с кадастровым номером 38:06:142902:57 является частью единого земельного участка с кадастровым номером 38:06:0:0053.

Между ДНП «Миловиды» и Иркутским НИИСХ был заключен договор о согласии НИИСХ на отвод земли в размере 5 га в районе пос. Дзержинск, прилегающего к участку ДНП «Миловиды».

Как полагает заявитель, данный договор по существу представляет собой отказ пользователя (Иркутского НИИСХ) от прав пользования земельным участком. За отказ от земельного участка ДНП «Миловиды» уплатило ГНУ ИНИИСХ СО РАСХН денежную сумму в размере 4 000 000 руб.

Как указал заявитель, в настоящее время право бессрочного пользования ФГБНУ ИНИИСХ на спорный земельный участок является препятствием оформления прав на земельный участок за гражданами, владеющими с 2005 года спорным земельным участком.

Неоднократные обращения в ФАНО России, в чьем ведении с 2013 года находится распоряжение от имени Российской Федерации земельными участками, находящимися в пользовании научных учреждений не дали никакого результата.

Ссылаясь на то, что установление факта отказа ФБГНУ НИИСХ от спорного земельного участка является необходимым для последующей приватизации земельных участков гражданами ДНП «Миловиды», заявитель обратился в арбитражный суд с заявлением о признании факта, имеющего юридическое значение.

Представитель Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Иркутский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» (далее – ФГБНУ «Иркутский НИИСХ») в судебном заседании в отношении удовлетворения заявления не возражал.

Исследовав материалы дела, суд считает, что заявление подлежит оставлению без рассмотрения в связи со следующим.

В соответствии с пунктом 1 статьи 218 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение для возникновения, изменения или прекращения прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

В силу пункта 3 статьи 148 и пункта 3 статьи 217 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд оставляет заявление об установлении факта, имеющего юридическое значение, без рассмотрения, если при его рассмотрении выясняется, что возник спор о праве.

В подпункте 2 пункта 2 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 31 октября 1996 года № 13 «О применении Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при рассмотрении дел в суде первой инстанции» разъяснено, что суд может принять к своему производству и рассмотреть заявление об установлении юридического факта только в том случае, если установление юридического факта не связывается с последующим разрешением спора о праве, подведомственного арбитражному суду.

В рассматриваемом случае ДНП «Миловиды» обратилось в арбитражный суд с заявлением об установлении факта, имеющего юридическое значение: факт отказа ФБГНУ «Иркутский научно-исследовательский институт сельского хозяйства» СО РАСХН в октябре 2005 года от пользования земельным участком площадью 52269,0 кв.м., входящим в состав земельного участка с кадастровым номером 38:06:142902:57, примыкающим к кадастровой границе ДНП «Миловиды» с восточной стороны.

Целью данного обращения явилось последующее «оформление прав на земельный участок за гражданами, в чьем фактической владении с 2005г. находится спорный земельный участок».

Вместе с тем, как следует из материалов дела и не оспаривается заявителем, спорный земельный участок является собственностью Российской Федерации, передан заинтересованному лицу в бессрочное пользование. То есть заявитель претендует на земельный участок, находящийся в государственной собственности.

Таким образом, заявление ДНП «Миловиды» фактически содержит требование о признании права, которое не подлежит рассмотрению в порядке, установленном для разбирательства дел об установлении фактов, имеющих юридическое значение (далее - порядок особого производства).

С учетом изложенного имеются основания для оставления настоящего искового заявления без рассмотрения по правилам пункта 3 части 1 статьи 148 Арбитражного процессуального кодекса РФ.

Руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 148, статьями 184, 185 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

определил:

Заявление ДАЧНОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ПАРТНЕРСТВА «МИЛОВИДЫ» оставить без рассмотрения.

Определение может быть обжаловано в Четвертый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня его вынесения.

Судья

О.П.Сураева